

# 123 Javea Villas

0034 865 824 482

info@123javeavillas.com

www.123javeavillas.com



## Javea Casa

Ref 686698 2'250'000€

Preciosa villa (4 dormitorios, 3 baÑ±os, 1 WC) en la prestigiosa zona de la Urbanizaci3n Balc3n al Mar con orientaci3n sur, en primera l3nea de mar con espectaculares vistas...

**Camas 4**

**TamaÑ±o 207m2**

**BaÑ±os 3**

**Parcela 1024m2**

**Piscina Yes**

## descripci3n

Preciosa villa (4 dormitorios, 3 baÑ±os, 1 WC) en la prestigiosa zona de la Urbanizaci3n Balc3n al Mar con orientaci3n sur, en primera l3nea de mar con espectaculares vistas panor3micas del Mar Mediterr3neo, hacia Ibiza y el faro del Cabo de la Nao. A tan solo 200 m del supermercado m3is cercano, tenis, etc.

Se puede acceder a la propiedad a trav3s de un garaje doble (con acceso directo al nivel principal y acceso directo a la zona del jard3n) o un amplio camino de entrada con aparcamiento fuera de la carretera. La parcela de 1.024 m2 es completamente llana lo cual es una caracter3stica que no ser3 f3cil de encontrar en primera l3nea. La casa est3 construida en 2 niveles con un total de 286 m2 con terrazas.

El nivel principal ofrece un hall de entrada que conduce a la cocina totalmente equipada que est3 conectada a trav3s de una barra y una amplia zona de d3a con un sal3n-comedor con chimenea y acceso a la gran terraza acristalada y la terraza de la pis

## 123 Javea Villas

**Web:** www.123javeavillas.com **Correo electronico:** info@123javeavillas.com **Tel3fono:** 0034 865 824 482