



## Pedreguer Casa

Ref 703074 1'250'000€

Ubicada en el sereno abrazo de la Reserva Natural de Cometes, esta espléndida villa, ubicada en una extensa extensión de terreno de una hectárea, ofrece un panorama cautivador...

**Camas 4**

**Tamaño 350m2**

**Baños 4**

**Parcela 10000m2**

**Piscina Yes**

## descripción

Ubicada en el sereno abrazo de la Reserva Natural de Cometes, esta espléndida villa, ubicada en una extensa extensión de terreno de una hectárea, ofrece un panorama cautivador de la belleza intacta de la reserva y la vasta extensión del mar más allá.~Disposici n:~Planta baja: la amplia sala de estar y comedor, adornada con puertas corredizas de vidrio que conducen a terrazas cubiertas y descubiertas, se conecta perfectamente con la cocina abierta y la despensa. Una gran entrada atrae con un aseo independiente, mientras que dos amplios dormitorios cuentan con cuarto de baño privado.~Primer piso: ascienda para descubrir dos dormitorios más amplios, cada uno adornado con su propio y lujoso baño privado. El primer piso también ofrece un pasaje que conduce a la amplia terraza en la azotea, perfecta para capturar vistas impresionantes.~Alrededor de la villa, un jardín meticulosamente cuidado se extiende a lo largo de aproximadamente 1

**123 Javea Villas**

**Web:** www.123javeavillas.com **Correo electronico:** info@123javeavillas.com **Teléfono:** 0034 865 824 482