



## Pedreguer Casa

Ref 776496 849'000€

Situada en el entorno verde y exuberante de La Sella, esta versátil finca campestre se sitúa sobre una parcela agrícola llana de más de 8...

**Camas 6**

**Tamaño 431m2**

**Baños 4**

**Parcela 8107m2**

**Piscina No**

## descripción

Situada en el entorno verde y exuberante de La Sella, esta versátil finca campestre se sitúa sobre una parcela agrícola llana de más de 8.000 m<sup>2</sup>, lo que la convierte en una excelente oportunidad para los amantes de los caballos que buscan espacio, privacidad y funcionalidad.

El tamaño y la distribución del terreno ofrecen un gran potencial para uso ecuestre, con espacio suficiente para crear corrales, establos, zonas de equitación o incluso un pequeño espacio privado de entrenamiento. El entorno natural, combinado con vistas abiertas y acceso directo al campo circundante, hace que esta propiedad sea especialmente atractiva para quienes buscan mantener caballos en casa mientras disfrutan de un estilo de vida mediterráneo tranquilo.

En el interior, la vivienda es igualmente adecuada para una vida flexible. La planta baja cuenta con un recibidor acogedor, un acogedor salón con chimenea, una cocina espaciosa con isla y barra, y un comedor luminoso con tragaluz

**123 Javea Villas**

**Web:** www.123javeavillas.com **Correo electrónico:** info@123javeavillas.com **Teléfono:** 0034 865 824 482