

# 123 Javea Villas

0034 865 824 482

info@123javeavillas.com

www.123javeavillas.com



Benitachell Piso

Ref 710465 397'000€

Las viviendas de Jardines de Montecala estÃ¡n construidas con materiales de primera calidad, destacando la carpinterÃ­a exterior en aluminio lacado con rotura de puente tÃ©rmico...

**Camas 3**

**TamaÃ±o 188m2**

**BaÃ±os 2**

**Parcela 0m2**

**Piscina Yes**

## descripci3n

Las viviendas de Jardines de Montecala estÃ¡n construidas con materiales de primera calidad, destacando la carpinterÃ­a exterior en aluminio lacado con rotura de puente tÃ©rmico y doble acristalamiento tipo Climalit. Las persianas enrollables y las cancela de entrada de panel de aluminio gris antracita complementan la estÃ©tica moderna y funcional. Los interiores incluyen puertas macizas lacadas o chapadas, armarios empotrados equipados y suelos de gres porcelÃ¡nico. La instalaci3n elÃ©ctrica es de alta calidad y preparada para su contrataci3n. El sistema de climatizaci3n AEROTHERMIA proporciona calefacci3n por suelo radiante, aire acondicionado y agua caliente sanitaria. AdemÃ¡s, los baÃ±os estÃ¡n completamente equipados con inodoro suspendido, plato de ducha extraplano y griferÃ­a de diseÃ±o. La cocina cuenta con electrodomÃ©sticos Bosch o equivalentes. Situado en un entorno privilegiado, entre el parque natural de El Portet y el mar, ofrece tranquil

**123 Javea Villas**

**Web:** www.123javeavillas.com **Correo electronico:** info@123javeavillas.com **TelÃ©fono:** 0034 865 824 482